

©



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] FRIDAY, 01st MARCH, 2024/PHALGUNA 11, 1945 [No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

Mahanagar Seva sadan, Estate and Town Development Department, West Zone

PRESCRIBED AUTHORITY FOR IMPROVEMENT CLEARANCE AND REDEVELOPMENT OF SLUM

NOTIFICATION

DATE : 23-02-2024

THE GUJARAT SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1973

NO : AMC/HOUSING/TDO/SLUM CLEARANCE/1/WZ/23022024-WHERE AS, the prescribed Authority appointed and authorizes to exercise the powers of the State under the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1973 by Urban Development & Urban Housing Department, Government of Gujarat vide Notification No.GH/170/2013/PRC/10-2013/783(1)/TH Dtd. 30-08-2013 ;

AND WHERE AS the prescribed Authority has been authorized to exercise the powers of the State Government vested in it under sub-section (i) of section (3) of the said Act by Urban Development & Urban Housing Department, Government of Gujarat vide Notification No.GH/177/2013/PRC/10-2013/783(1)/TH, Dtd. 24-09-2013;

AND WHERE AS the prescribed authority has declared the areas (herein after referred as “the said area”) as described in the schedule annexed hereto area as “Slum Area” vide notification No. AMC/HOUSING/TDO/SLUM/1/19022019/G-188/2019, Dt. 19-02-2019 as per the provision of sub-section (1) of section 3 of the said Act;

AND WHERE AS the prescribed Authority has been authorized to exercise the powers of the State Government vested in it under section 11 of the said Act by Urban Development & Urban Housing Department, Government of Gujarat vide Notification No.GH/V/60 of 2017/AHM/132016/993/Th-1, Dtd. 01-04-2017;

AND WHERE AS, The prescribed authority in the meeting held on Dt. 19-01-2024, after taking in to considerations the suggestions/Objections received pursuant to public notice Dt. 01.09.2023 published in Gujarati daily News papers “ Sandesh ” and “ Divya Bhaskar ” take the decision that the areas (herein after referred as “ the said area”) as described in the schedule annexed hereto area as per the provision of section 11 of said Act to be a slum clearance Area, that is to say, an area to be cleared of all buildings/structures in accordance with the provisions of the said Act;

NOW THEREFORE, In exercise of the powers conferred by section 11 of the said Act, the Prescribed Authority, Ahmedabad Municipal Corporation hereby;

- (i) Declare the said areas shown in the schedule to be a Slum Clearance Area;
- (ii) Direct that all the powers exercisable by the prescribed authority under section 12 and section 13 of the said Act shall be exercised in respect of the said area by Municipal Commissioner of Ahmedabad Municipal Corporation;
- (iii) The occupiers of buildings/Huts included in area shown in the schedule shall vacate the buildings/Huts within 30 days from publication of the gazette.

SCHEDULE

Areas falling in the jurisdiction limits of Ahmedabad Municipal Corporation Limits.

Area Local Name	Town Planning Scheme, Ahmedabad	Final Plot No.
Harivan Na Chhapra, Gandhivas	Town Planning Scheme No. 23 (Sabarmati) 1 st Varied	435

સ્લમ કલીયરન્સ એરીયા તરીકે જાહેર કરવા નિયત સત્તાધિકારીનો દરાવ નં- ૧, તા. ૨૩-૦૨-૨૦૨૪

૧. દરાવ કર્યો કે, નગર રચના યોજના નં-૨૩(સાબરમતી)(ફસ્ટ વેરોડ)નાં ફા.પ્લોટ નં-૪૩૫ “હરીવનનાં છાપરા, ગંધીવાસ” (ભીલવાસનાં છાપરા, ઢાકોર વાસ, વણજારા વાસ, ગંધીવાસ, ગંધીવાસ-૧, નીતિનગર વિભાગ-૧ & ૨, ઐમા વણજારાની ચાલી-પાર્ટ, બળદેવનગર-પાર્ટ)-સાબરમતી પોલીસ સ્ટેશન સામે, બેરોનેટ કોમ્પ્લેક્સ અને અર્બુદા કો.ઓપ.ડા.સોસાયટીની બાજુમાં, રબારીવાસ પાસે આવેલ પ્રચલીત સ્લમ વસાહત/જુપડપણી વિસ્તારને સ્લમ કલીયરન્સ એરીયા તરીકે જાહેર કેમ ન કરવો ? તે બાબતે વાંધા સુચનો મેળવવા અંગે તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૩ના ગુજરાતી દૈનીક વર્તમાન પત્રો (૧) સંદેશ તથા (૨) દિવ્ય ભાસ્કર માં પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ જાહેર નોટીસ તેમજ બહોળી પ્રસિધ્યી માટે સ્લમ વિસ્તારનાં જાહેર સ્થળોએ/દિવાલોએ (૧) ગંધીવાસ, ગેટ નં-૧ ની સામે, મેટ્રોનાં પીલર પર, (૨) ગંધીવાસ ગેટ નં-૧ પાસે, (૩) નિતિ નગર (વિભાગ-૧)નાં ગેટ પાસે, (૪) સ્લમ સાઈટનાં ગેટ પાસે તથા (૫) હરજીવનનાં છાપરા સામે મેટ્રો ના પીલર પર જાહેર નોટીસ લગાવી તા. ૦૨-૦૮-૨૦૨૩નાં રોજ પ્રસિધ્ય કરવામાં આવેલ.

જાહેર નોટીસમાં ઉલ્લેખીત તા. ૦૨-૧૦-૨૦૨૩ સુધીની સમય મર્યાદામાં સંપુર્કત અરજદારો કુલ-૪૨૩ દ્વારા કુલ-૫ વાંધા સુચનો/રજુઆતો રજુ થયેલ. રજુ થયેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતો અંગે લોઅર કમિટી દ્વારા લેવામાં આવેલ નિર્ણય ધ્યાને લઈ, પ્રિસ્કાઈઝ ઓથોરીટી દ્વારા આ નિર્ણયોને બહાલી આપવામાં આવે છે. જે મુજબ ઉક્ત સ્લમ વસાહતને ધી. ગુજરાત સ્લમ એરીયા(ઇમ્પ્રોવેન્ટ, કલીયરન્સ અને રિ-ડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૧ હેઠળ સ્લમ કલીયરન્સ એરીયા(જુપડપણી મુક્ત વિસ્તાર) તરીકે જાહેર કરવા તથા સદરહુ એકટની કલમ-૧૨ અને કલમ-૧૩ અનુસાર આનુષ્ઠાંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા ભૂનિસિપલ કમિશનરશી, અમદાવાદને સુપ્રત કરવા દરાવવામાં આવે છે.

Place : Ahmedabad

Date : 23-02-2024

Sd/- Illegible
Chairperson
Prescribed Authority
For Improvement Clearance And Redevelopment Of Slum
Ahmedabad Municipal Corporation.

